

SCHUBERTPARK

WOHNHAUS KINSKYGASSE

TOP 1 SOUTERRAIN

Wohnnutzfläche: 45,82 m²
Einlagerungsraum: 2,57 m²
Garten: 19,55 m²



Unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung, infolge Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten.

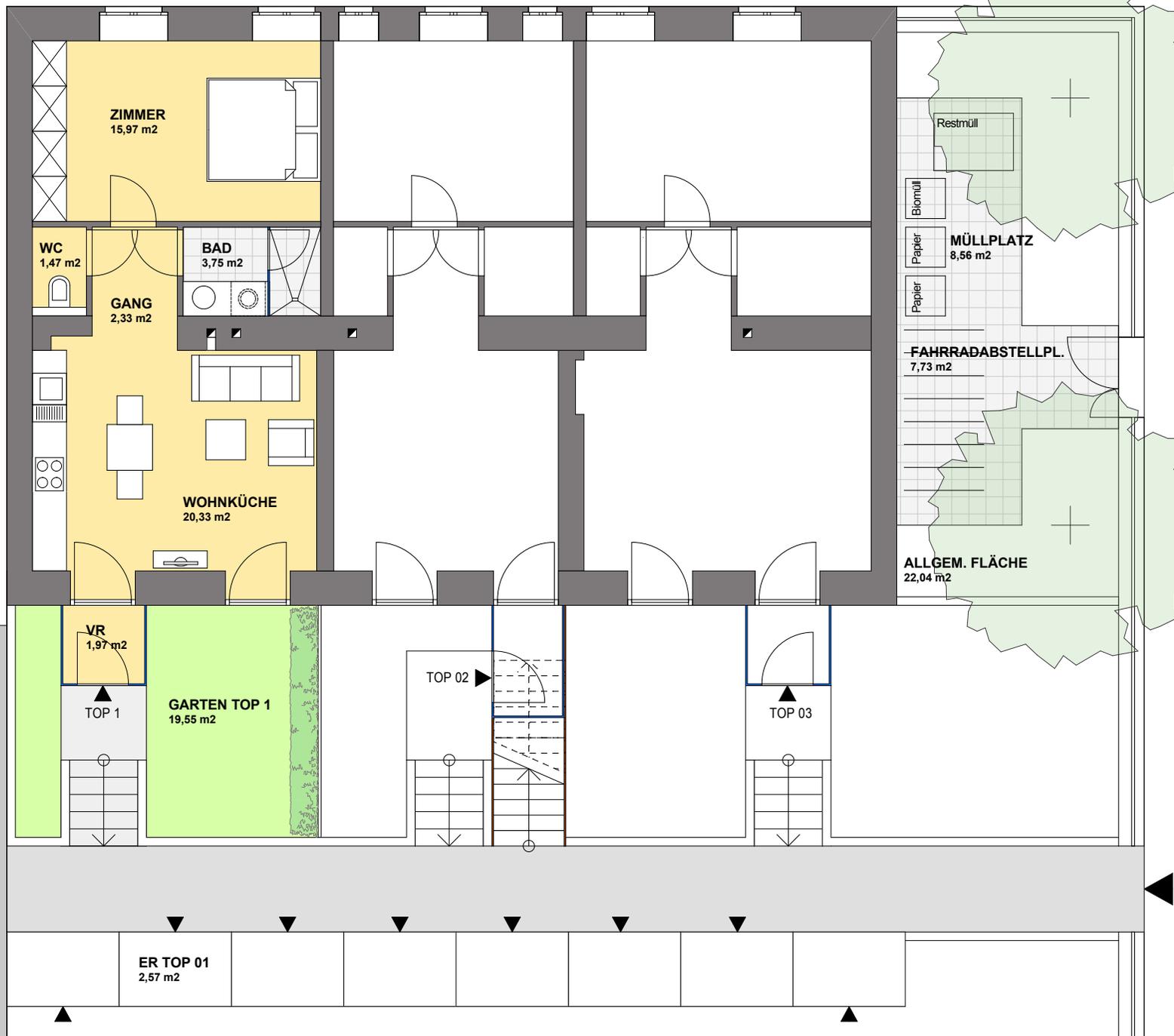
Die Einrichtung ist illustrativ dargestellt, Boden- und Wandbeläge, Elektro-, Sanitär- und sonstige Ausstattung laut gültiger Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

0 100 200 300

SCHWARZ

ARCHITEKT

Arch. DI Dr. techn. Karl-Heinz Schwarz
Enekelstraße 16, 1160 Wien
Tel: 01/985 19 18, Fax: 01/985 19 88
Mobil: 0650/301 63 60
e-mail: office@architekt-schwarz.com

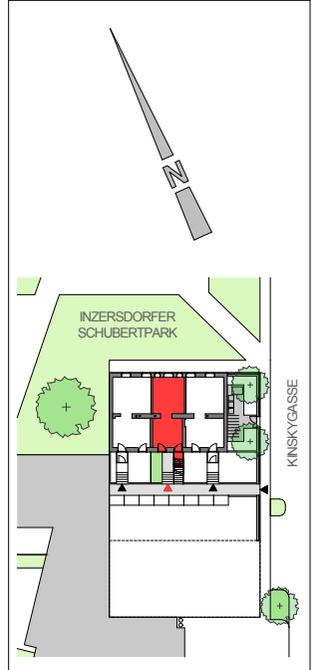


SCHUBERTPARK

**W O H N H A U S
K I N S K Y G A S S E**

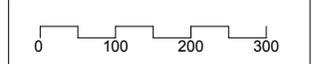
**TOP 2
SOUTERRAIN**

Wohnnutzfläche: 38,13 m²
Einlagerungsraum: 2,57 m²
Garten: 10,13 m²



Unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung, infolge Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten.

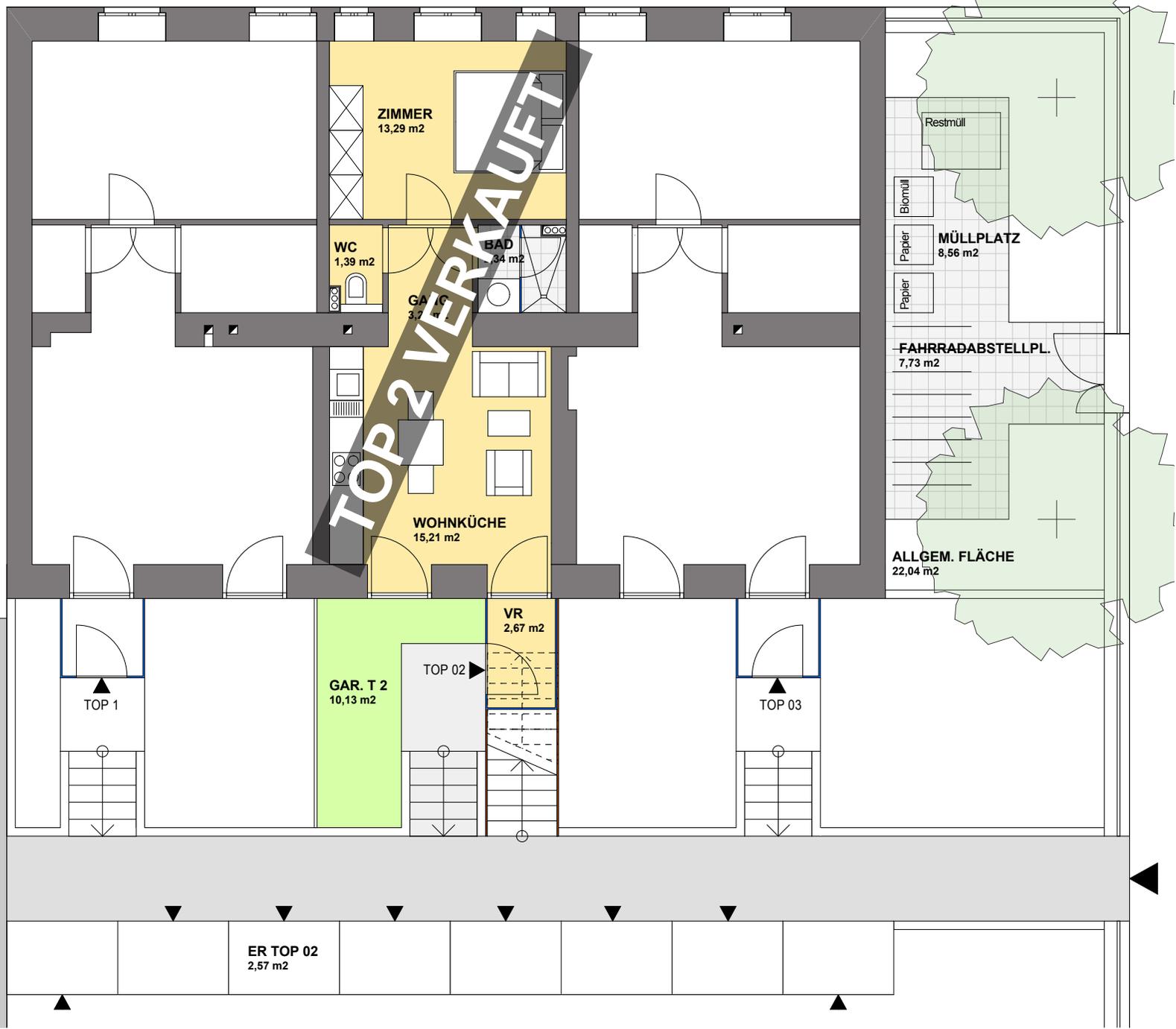
Die Einrichtung ist illustrativ dargestellt, Boden- und Wandbeläge, Elektro-, Sanitär- und sonstige Ausstattung laut gültiger Bau- und Ausstattungsbeschreibung.



**SCHWARZ
ARCHITEKT**

Arch. DI Dr. techn Karl-Heinz Schwarz
Enenkelstraße 16, 1160 Wien
Tel: 01/985 19 18, Fax: 01/ 985 19 88
Mobil: 0650/301 63 60
e-mail: office@architekt-schwarz.com

TOP 2 VERKAUFT



ZIMMER
13,29 m²

WC
1,39 m²

BAD
3,4 m²

GA
3,7 m²

WOHNKÜCHE
15,21 m²

VR
2,67 m²

GAR. T 2
10,13 m²

TOP 1

TOP 02

TOP 03

ER TOP 02
2,57 m²

Restmüll

Blomüll

Papier

Papier

MÜLLPLATZ
8,56 m²

FAHRRADABSTELLPL.
7,73 m²

ALLGEM. FLÄCHE
22,04 m²

SCHUBERTPARK

WOHNHAUS KINSKYGASSE

TOP 3 SOUTERRAIN

Wohnnutzfläche: 45,70 m²
Einlagerungsraum: 2,57 m²
Garten: 35,24 m²



Unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung, infolge Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten.

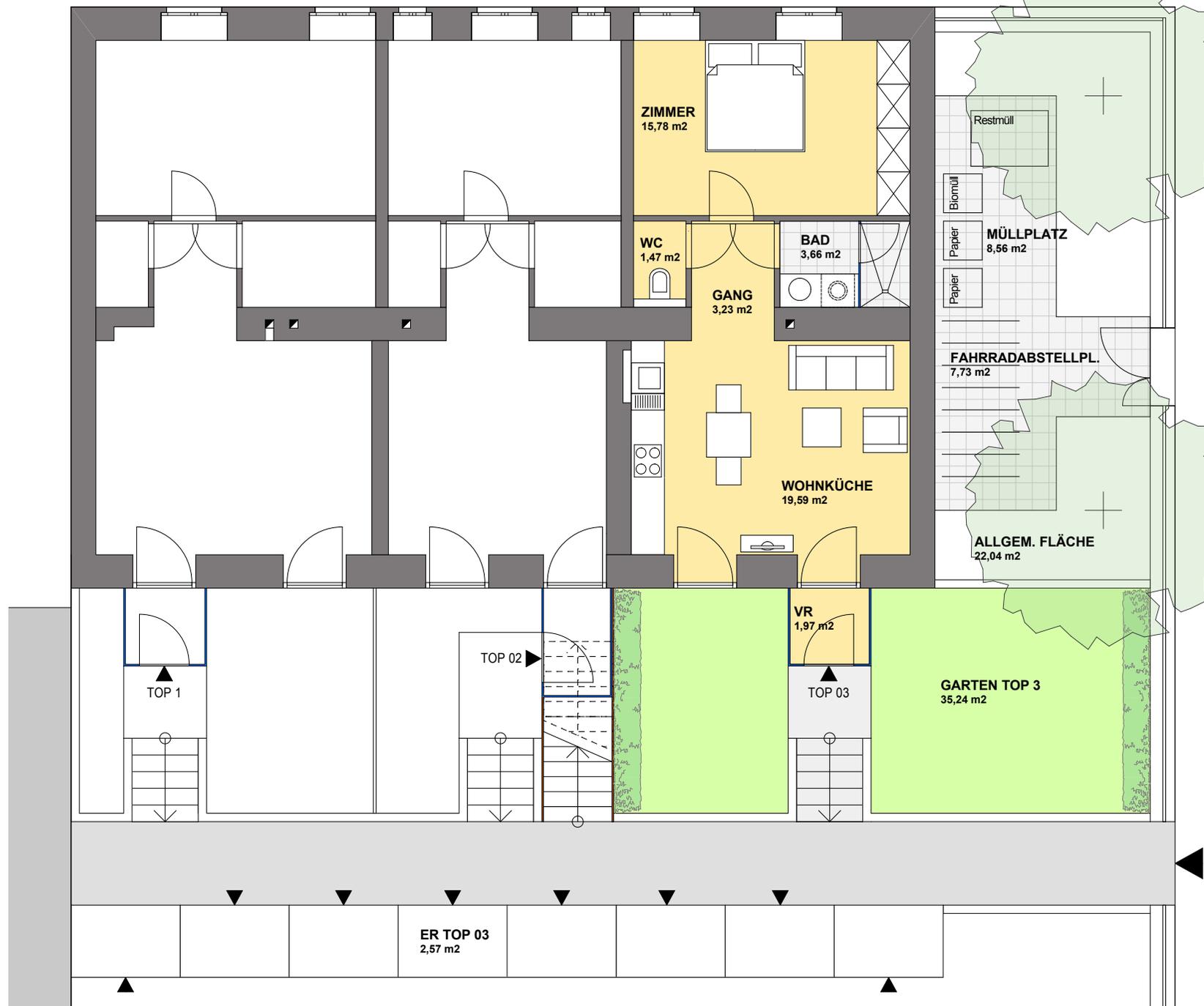
Die Einrichtung ist illustrativ dargestellt, Boden- und Wandbeläge, Elektro-, Sanitär- und sonstige Ausstattung laut gültiger Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

0 100 200 300

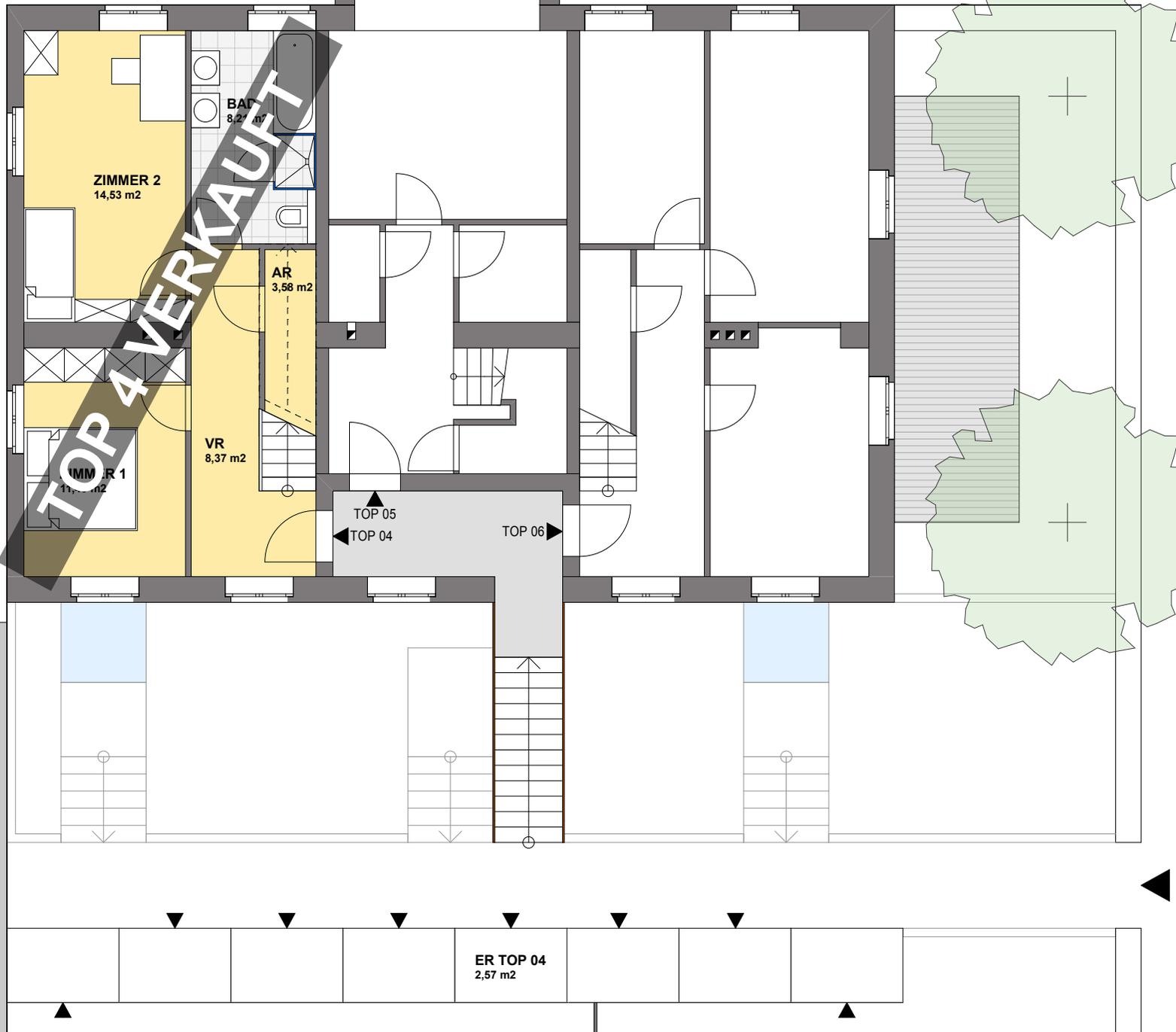
SCHWARZ

ARCHITEKT

Arch. DI Dr. techn Karl-Heinz Schwarz
Enekelstraße 16, 1160 Wien
Tel: 01/985 19 18, Fax: 01/ 985 19 88
Mobil: 0650/301 63 60
e-mail: office@architekt-schwarz.com



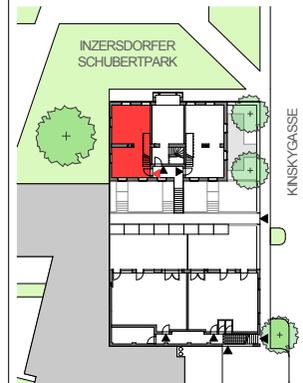
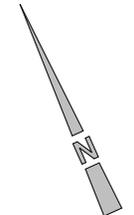
SCHUBERTPARK



WOHNHAUS KINSKYGASSE

TOP 4 OBERGESCHOß

Wohnnutzfläche: 83,38 m²
 Einlagerungsraum: 2,57 m²
 Terrasse: 5,85 m²



Unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung, infolge Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten.

Die Einrichtung ist illustrativ dargestellt, Boden- und Wandbeläge, Elektro-, Sanitär- und sonstige Ausstattung laut gültiger Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

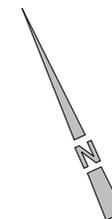
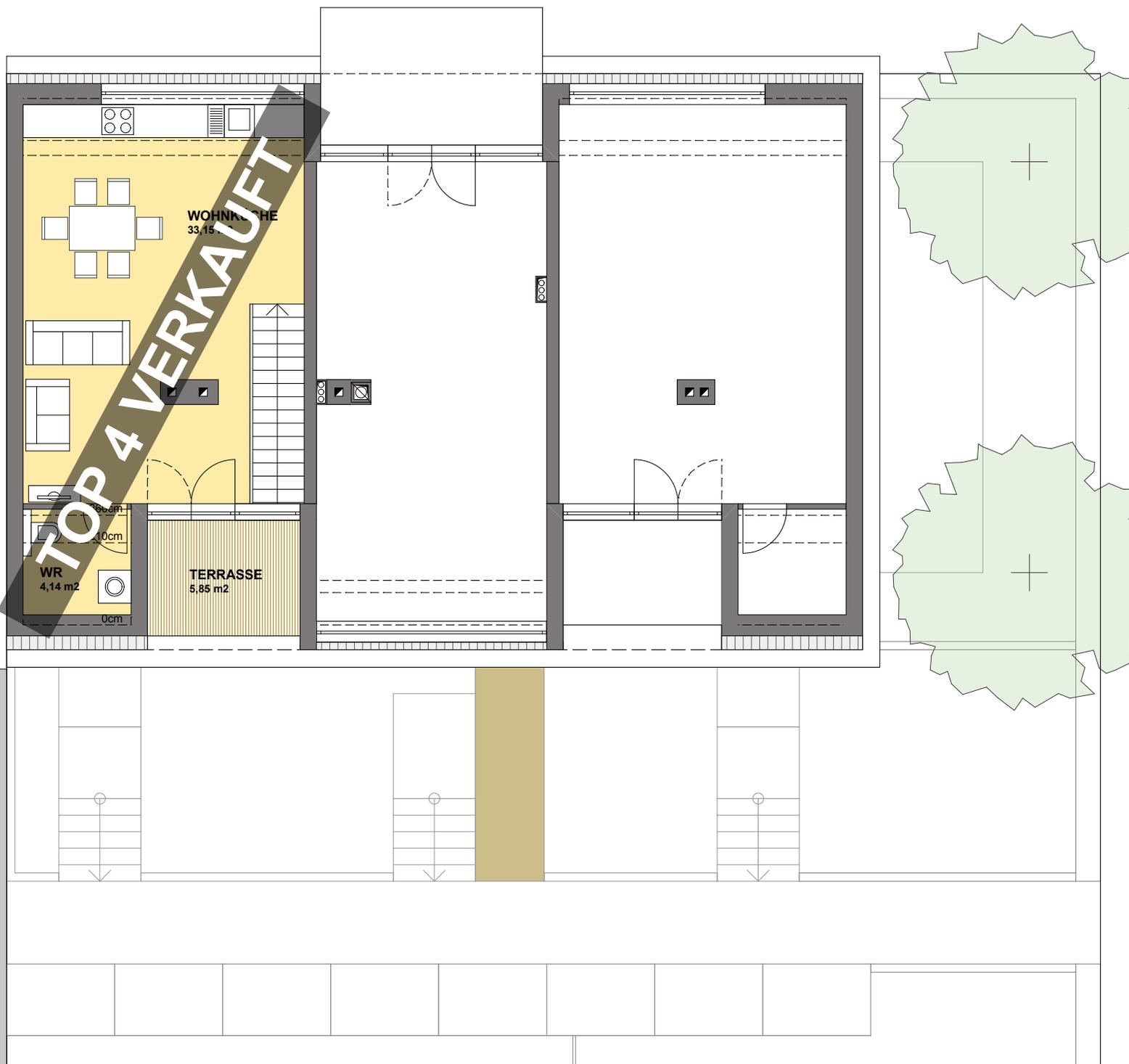


SCHWARZ ARCHITEKT

Arch. DI Dr. techn Karl-Heinz Schwarz
 Enekelstraße 16, 1160 Wien
 Tel: 01/985 19 18, Fax: 01/ 985 19 88
 Mobil: 0650/301 63 60
 e-mail: office@architekt-schwarz.com

TOP 4
DACHGESCHOß

Wohnnutzfläche: 83,38 m²
Einlagerungsraum: 2,57 m²
Terrasse: 5,85 m²



Unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung, infolge Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten.

Die Einrichtung ist illustrativ dargestellt, Boden- und Wandbeläge, Elektro-, Sanitär- und sonstige Ausstattung laut gültiger Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

0 100 200 300

SCHWARZ
ARCHITEKT

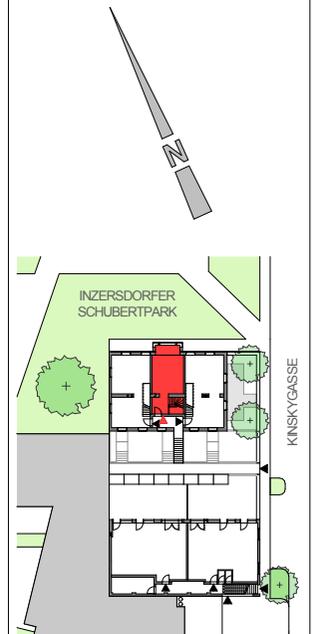
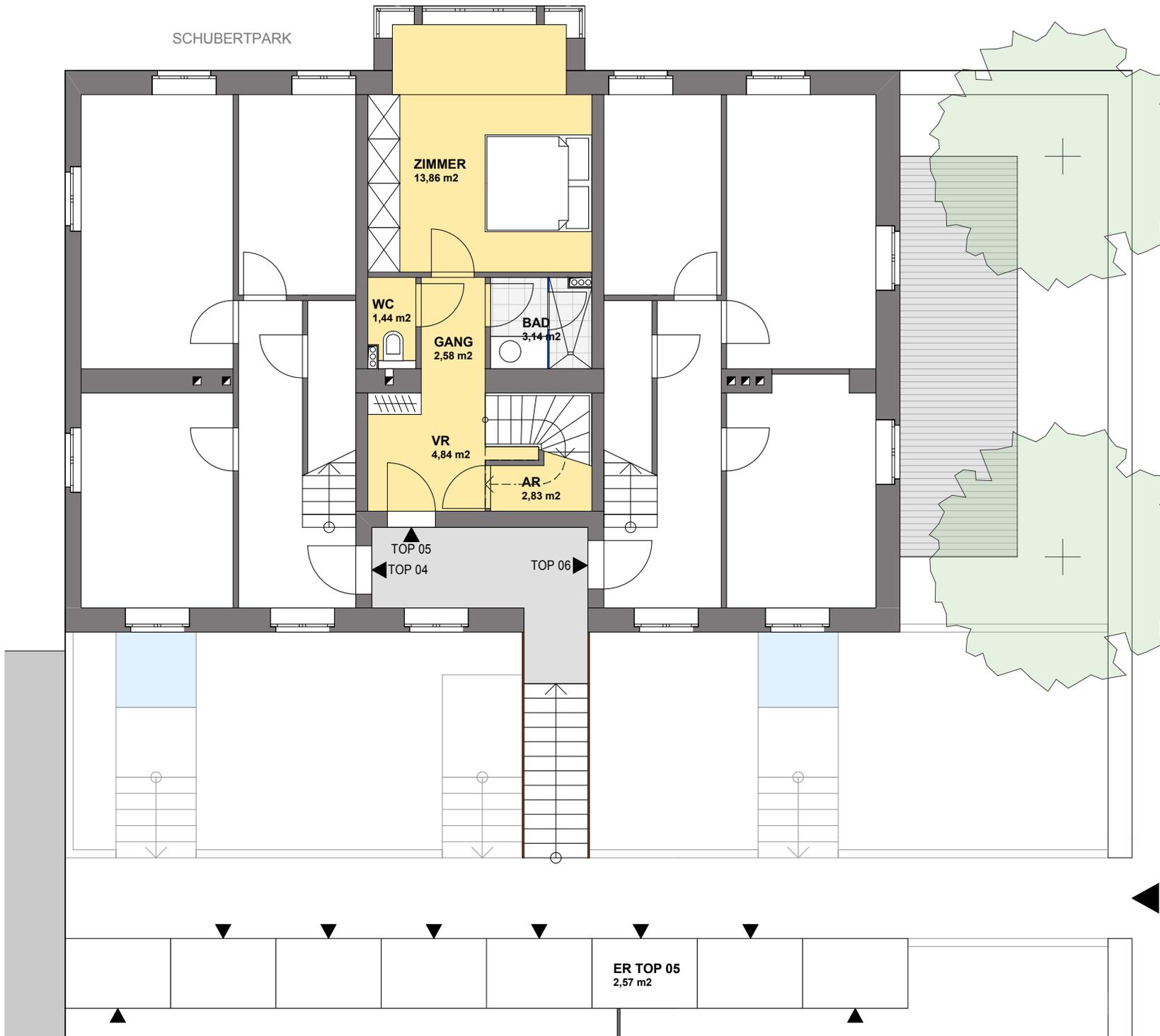
Arch. DI Dr. techn Karl-Heinz Schwarz
Enekelstraße 16, 1160 Wien
Tel: 01/985 19 18, Fax: 01/ 985 19 88
Mobil: 0650/301 63 60
e-mail: office@architekt-schwarz.com

SCHUBERTPARK

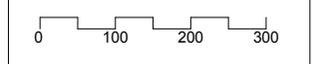
WOHNHAUS KINSKYGASSE

TOP 5 OBERGESCHOß

Wohnnutzfläche: 59,13 m²
Einlagerungsraum: 2,57 m²
Terrasse: 9,93 m²



Unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung, infolge Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten.
Die Einrichtung ist illustrativ dargestellt, Boden- und Wandbeläge, Elektro-, Sanitär- und sonstige Ausstattung laut gültiger Bau- und Ausstattungsbeschreibung.



SCHWARZ ARCHITEKT

Arch. DI Dr. techn Karl-Heinz Schwarz
Enekelstraße 16, 1160 Wien
Tel: 01/985 19 18, Fax: 01/ 985 19 88
Mobil: 0650/301 63 60
e-mail: office@architekt-schwarz.com

TOP 5
DACHGESCHOß

Wohnnutzfläche: 59,13 m²
Einlagerungsraum: 2,57 m²
Terrasse: 9,93 m²



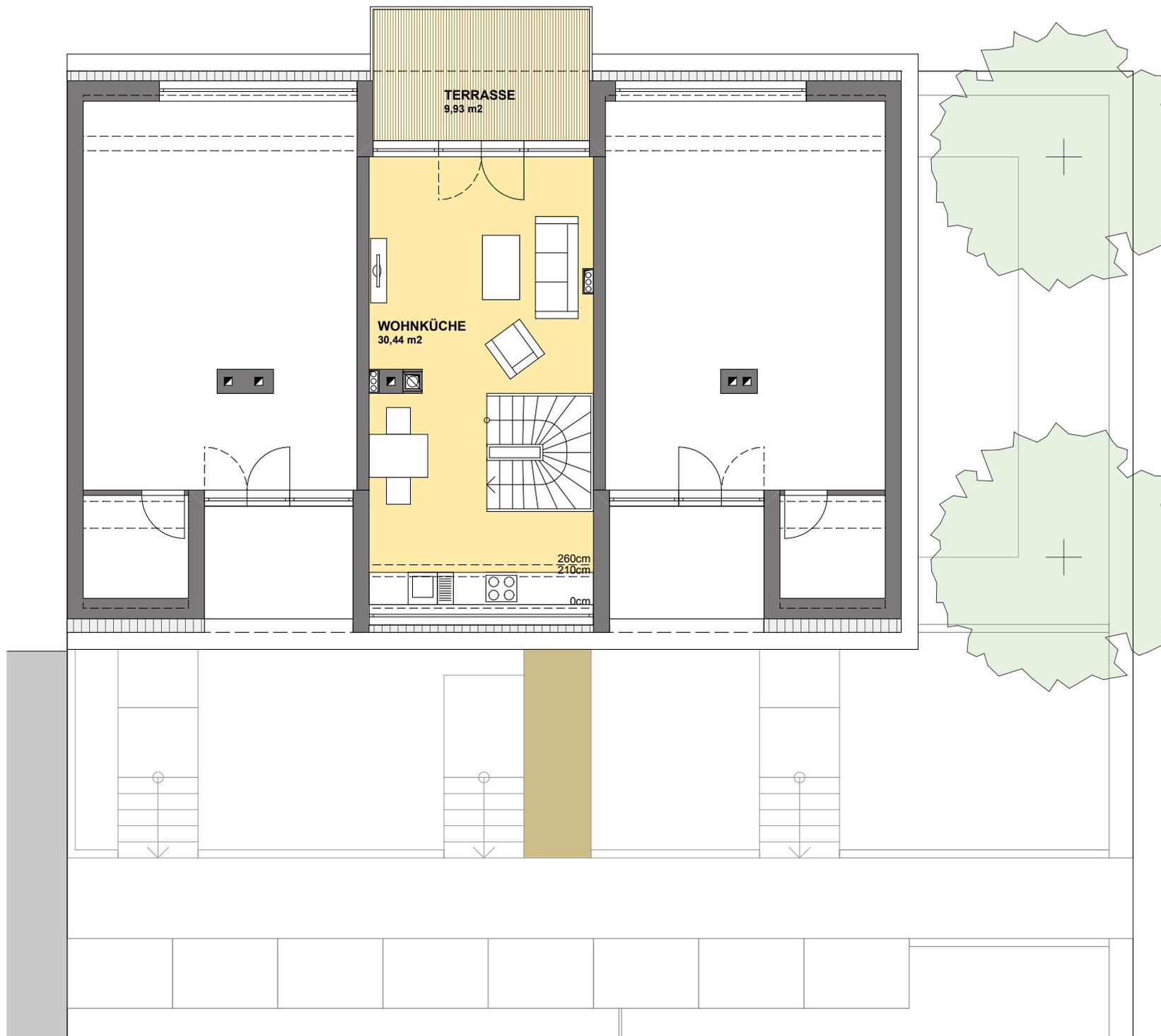
Unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung, infolge Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten.

Die Einrichtung ist illustrativ dargestellt, Boden- und Wandbeläge, Elektro-, Sanitär- und sonstige Ausstattung laut gültiger Bau- und Ausstattungsbeschreibung.



SCHWARZ
ARCHITEKT

Arch. DI Dr. techn Karl-Heinz Schwarz
Enekelstraße 16, 1160 Wien
Tel: 01/985 19 18, Fax: 01/ 985 19 88
Mobil: 0650/301 63 60
e-mail: office@architekt-schwarz.com

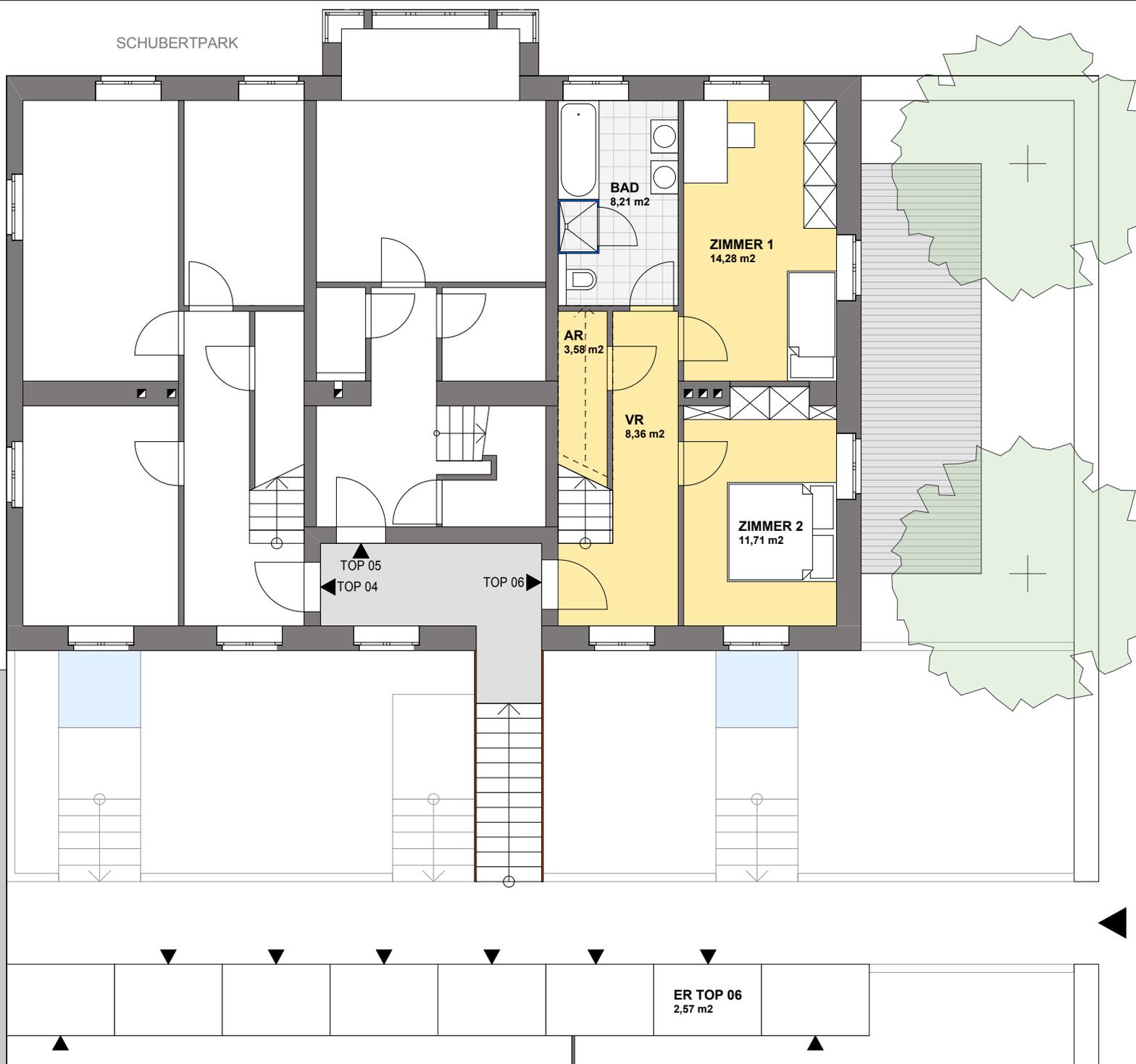
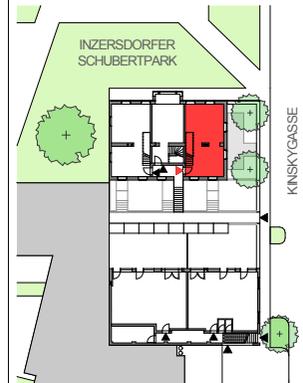
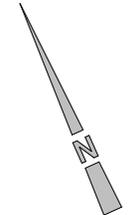


SCHUBERTPARK

WOHNHAUS KINSKYGASSE

TOP 6 OBERGESCHOß

Wohnnutzfläche: 84,93 m²
Einlagerungsraum: 2,57 m²
Terrasse: 6,08 m²



Unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung, infolge Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten.

Die Einrichtung ist illustrativ dargestellt, Boden- und Wandbeläge, Elektro-, Sanitär- und sonstige Ausstattung laut gültiger Bau- und Ausstattungsbeschreibung.



SCHWARZ ARCHITEKT

Arch. DI Dr. techn Karl-Heinz Schwarz
Enekelstraße 16, 1160 Wien
Tel: 01/985 19 18, Fax: 01/ 985 19 88
Mobil: 0650/301 63 60
e-mail: office@architekt-schwarz.com

**TOP 6
DACHGESCHOß**

Wohnnutzfläche: 84,93 m²
Einlagerungsraum: 2,57 m²
Terrasse: 6,08 m²



Unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung, infolge Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten.

Die Einrichtung ist illustrativ dargestellt, Boden- und Wandbeläge, Elektro-, Sanitär- und sonstige Ausstattung laut gültiger Bau- und Ausstattungsbeschreibung.



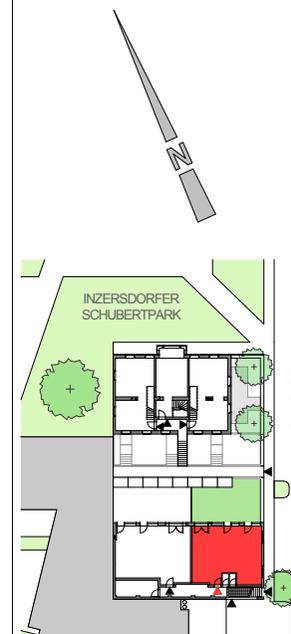
**SCHWARZ
ARCHITEKT**

Arch. DI Dr. techn Karl-Heinz Schwarz
Enekelstraße 16, 1160 Wien
Tel: 01/985 19 18, Fax: 01/ 985 19 88
Mobil: 0650/301 63 60
e-mail: office@architekt-schwarz.com



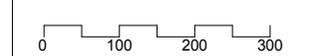
**TOP 7
ERDGESCHOß**

Wohnnutzfläche: 64,36 m²
Einlagerungsraum: 2,57 m²
Garten: 46,84 m²



Unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung, infolge Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten.

Die Einrichtung ist illustrativ dargestellt, Boden- und Wandbeläge, Elektro-, Sanitär- und sonstige Ausstattung laut gültiger Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

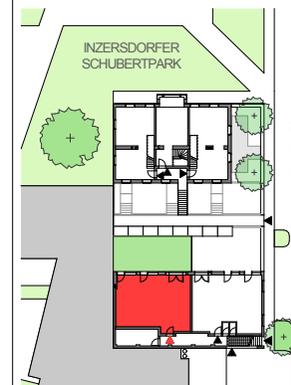
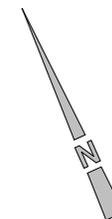


**SCHWARZ
ARCHITEKT**

Arch. DI Dr. techn Karl-Heinz Schwarz
Enekelstraße 16, 1160 Wien
Tel: 01/985 19 18, Fax: 01/ 985 19 88
Mobil: 0650/301 63 60
e-mail: office@architekt-schwarz.com

TOP 8
ERDGESCHOß

Wohnnutzfläche: 67,55 m²
Einlagerungsraum: 2,57 m²
Garten: 48,14 m²



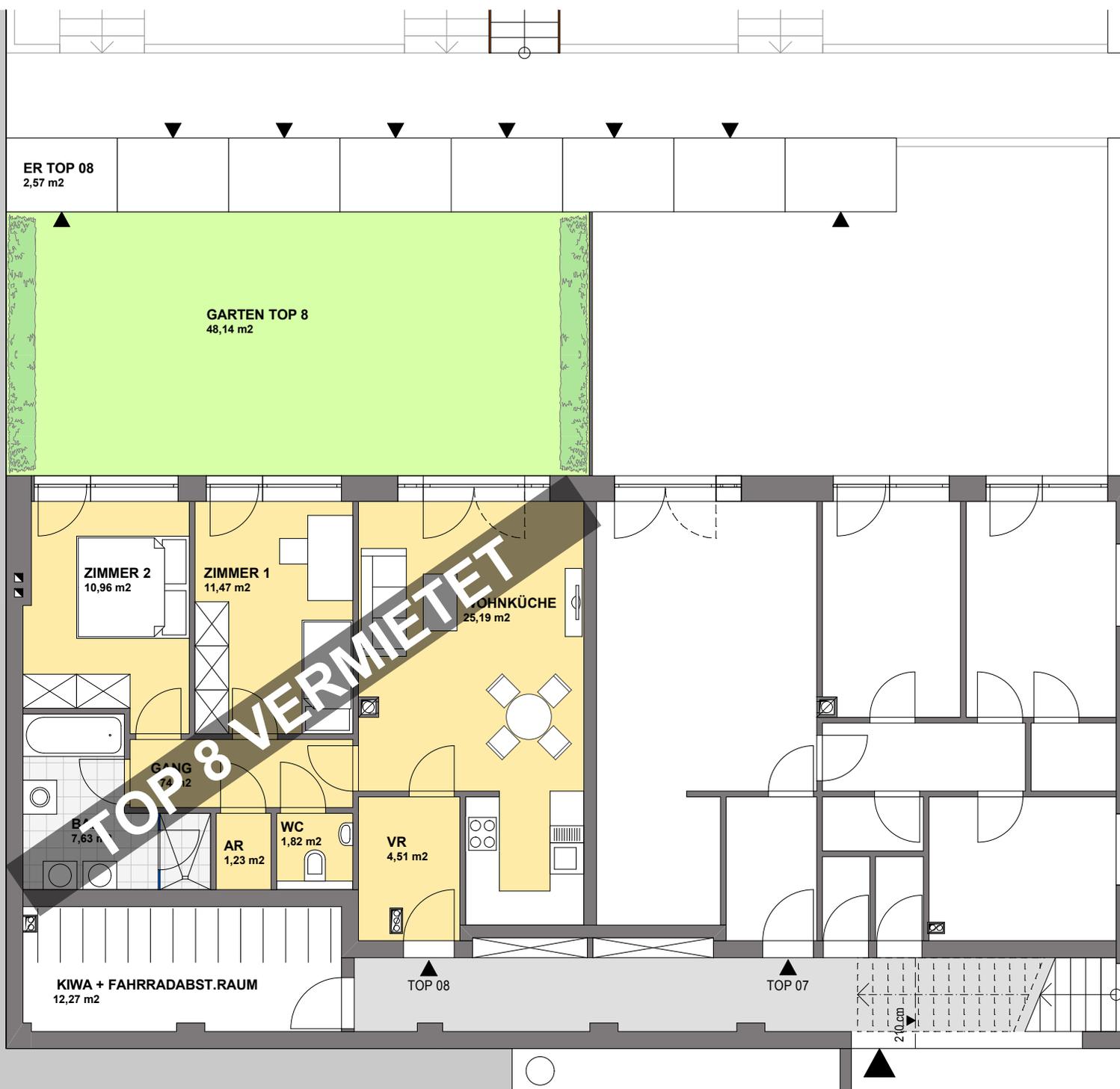
Unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung, infolge Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten.

Die Einrichtung ist illustrativ dargestellt, Boden- und Wandbeläge, Elektro-, Sanitär- und sonstige Ausstattung laut gültiger Bau- und Ausstattungsbeschreibung.



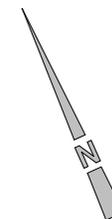
SCHWARZ
ARCHITEKT

Arch. DI Dr. techn Karl-Heinz Schwarz
Enekelstraße 16, 1160 Wien
Tel: 01/985 19 18, Fax: 01/ 985 19 88
Mobil: 0650/301 63 60
e-mail: office@architekt-schwarz.at



TOP 9
OBERGESCHOß

Wohnnutzfläche: 86,91 m²
Einlagerungsraum: 1,25 m²
Terrasse: 12,58 m²



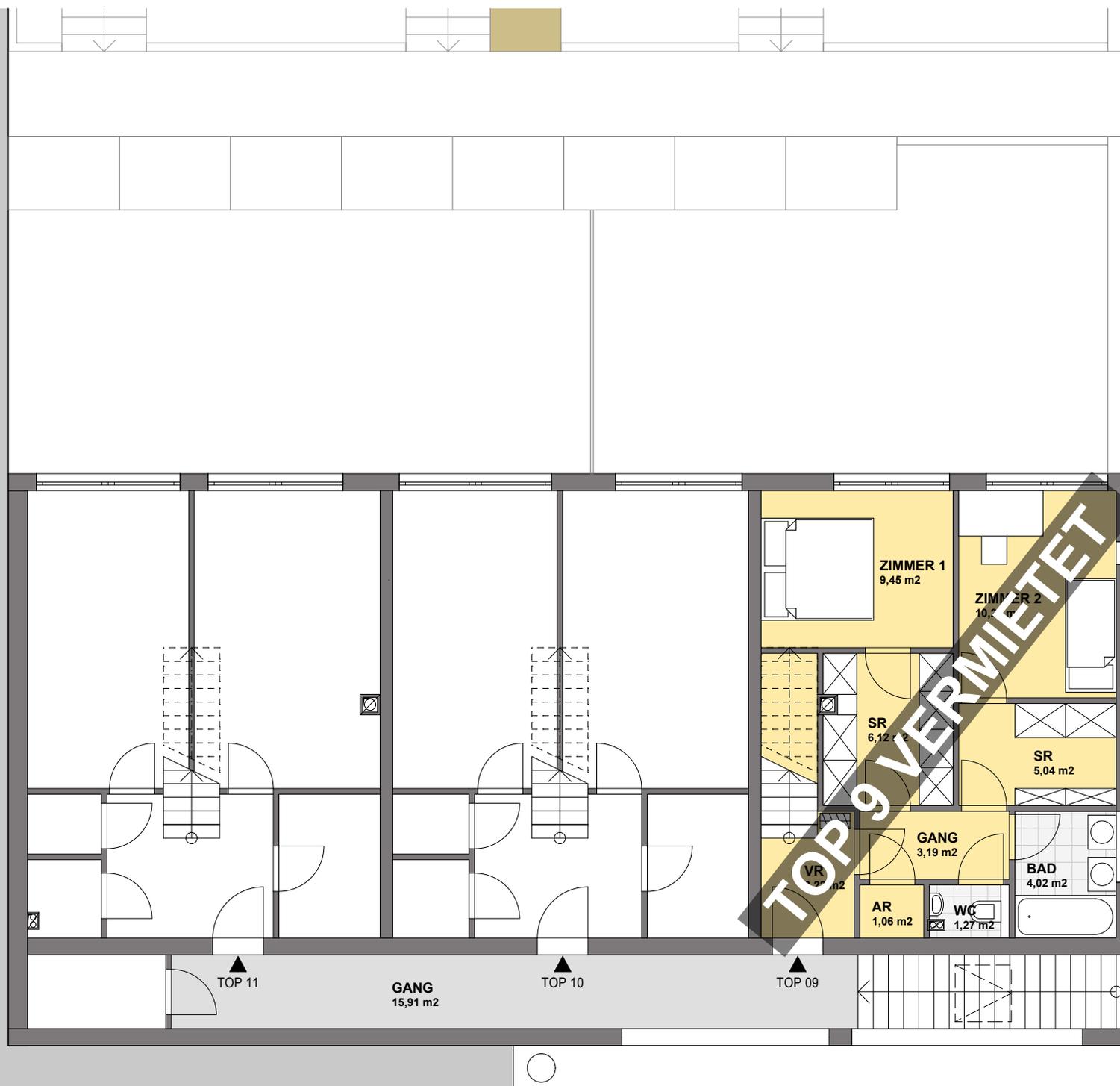
Unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung, infolge Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten.

Die Einrichtung ist illustrativ dargestellt, Boden- und Wandbeläge, Elektro-, Sanitär- und sonstige Ausstattung laut gültiger Bau- und Ausstattungsbeschreibung.



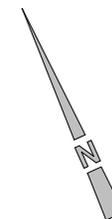
SCHWARZ
ARCHITEKT

Arch. DI Dr. techn Karl-Heinz Schwarz
Enekelstraße 16, 1160 Wien
Tel: 01/985 19 18, Fax: 01/ 985 19 88
Mobil: 0650/301 63 60
e-mail: office@architekt-schwarz.com



TOP 9
DACHGESCHOß

Wohnnutzfläche: 86,91 m²
Einlagerungsraum: 1,25 m²
Terrasse: 12,58 m²



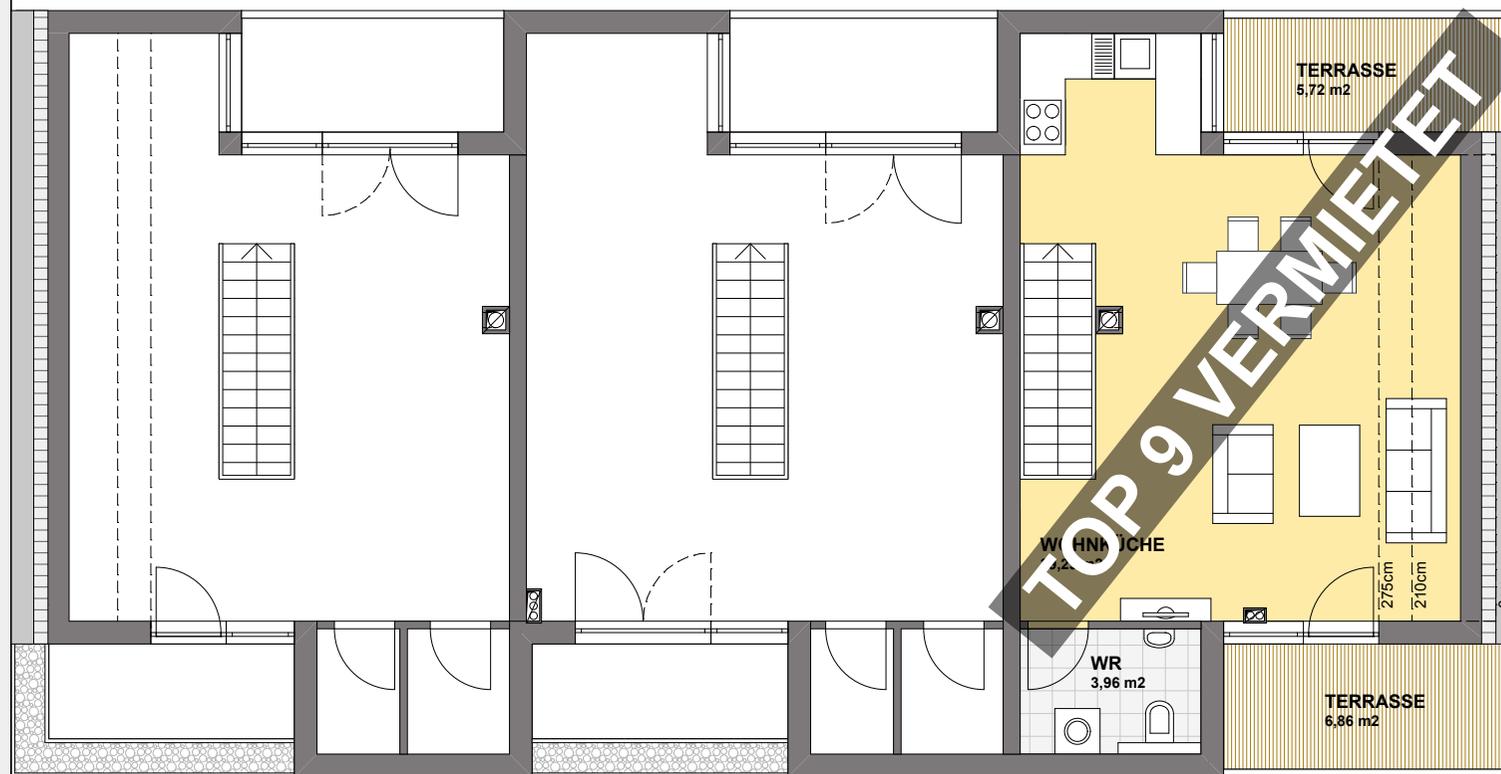
Unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung, infolge Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten.

Die Einrichtung ist illustrativ dargestellt, Boden- und Wandbeläge, Elektro-, Sanitär- und sonstige Ausstattung laut gültiger Bau- und Ausstattungsbeschreibung.



SCHWARZ
ARCHITEKT

Arch. DI Dr. techn Karl-Heinz Schwarz
Enekelstraße 16, 1160 Wien
Tel: 01/985 19 18, Fax: 01/ 985 19 88
Mobil: 0650/301 63 60
e-mail: office@architekt-schwarz.com



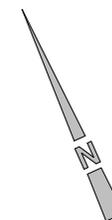
TOP 10

OBERGESCHOß

Wohnnutzfläche: 87,69 m²

Einlagerungsraum: 1,26 m²

Terrasse: 9,55 m²



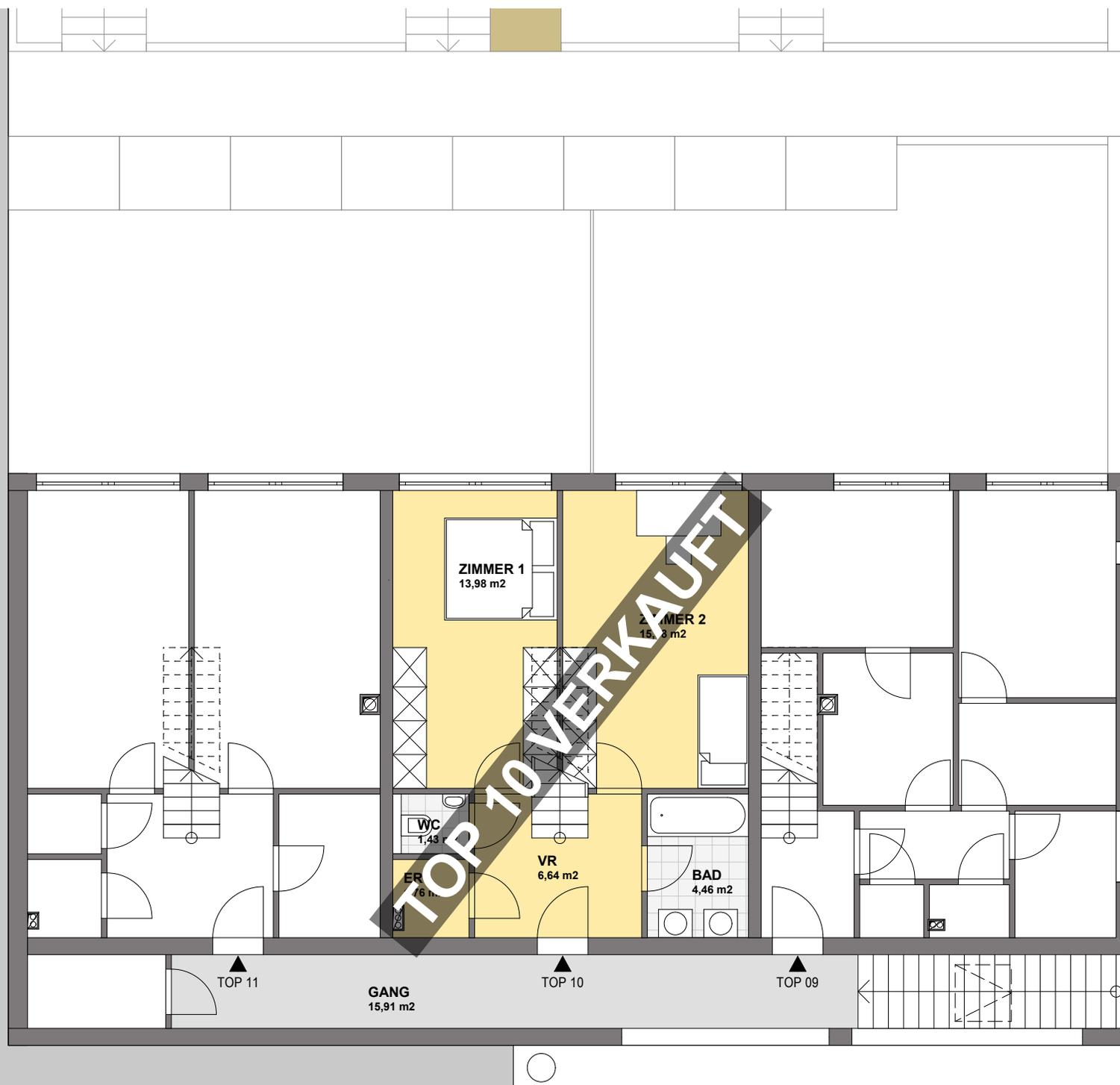
Unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung, infolge Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten.

Die Einrichtung ist illustrativ dargestellt, Boden- und Wandbeläge, Elektro-, Sanitär- und sonstige Ausstattung laut gültiger Bau- und Ausstattungsbeschreibung.



SCHWARZ
ARCHITEKT

Arch. DI Dr. techn Karl-Heinz Schwarz
Enekelstraße 16, 1160 Wien
Tel: 01/985 19 18, Fax: 01/ 985 19 88
Mobil: 0650/301 63 60
e-mail: office@architekt-schwarz.com



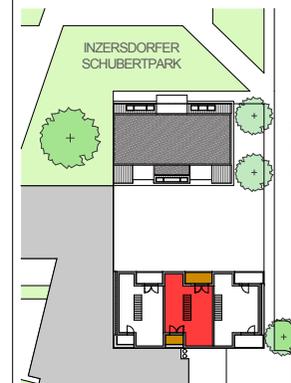
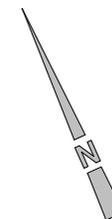
TOP 10

DACHGESCHOß

Wohnnutzfläche: 87,69 m²

Einlagerungsraum: 1,26 m²

Terrasse: 9,55 m²



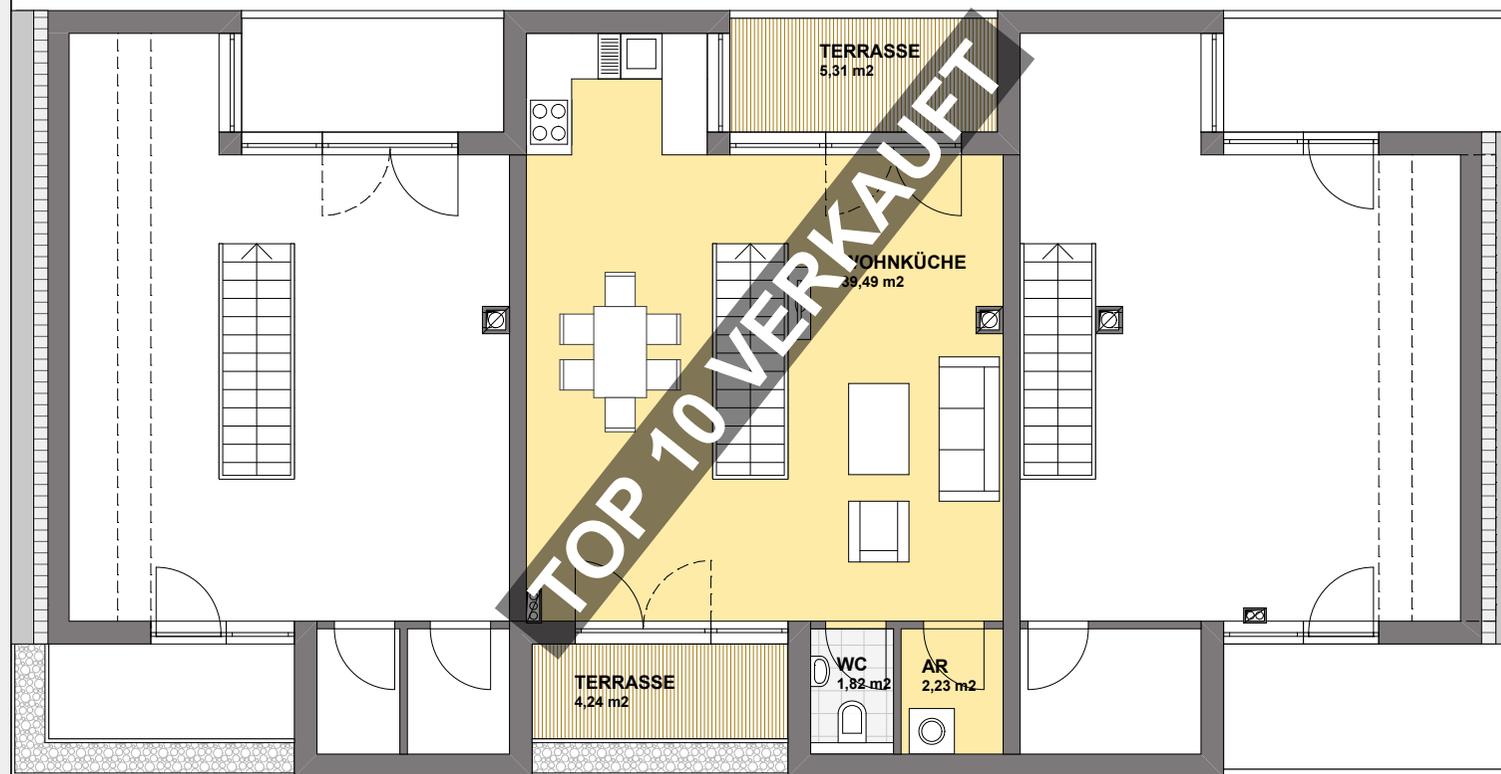
Unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung, infolge Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten.

Die Einrichtung ist illustrativ dargestellt, Boden- und Wandbeläge, Elektro-, Sanitär- und sonstige Ausstattung laut gültiger Bau- und Ausstattungsbeschreibung.



SCHWARZ
ARCHITEKT

Arch. DI Dr. techn Karl-Heinz Schwarz
Enekelstraße 16, 1160 Wien
Tel: 01/985 19 18, Fax: 01/ 985 19 88
Mobil: 0650/301 63 60
e-mail: office@architekt-schwarz.com



TOP 10 VERKAUFT

TERRASSE
5,31 m²

WOHNKÜCHE
39,49 m²

TERRASSE
4,24 m²

WC
1,82 m²

AR
2,23 m²

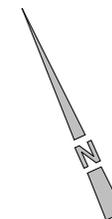
TOP 11

OBERGESCHOß

Wohnnutzfläche: 89,71 m²

Einlagerungsraum: 3,19 m²

Terrasse: 9,29 m²



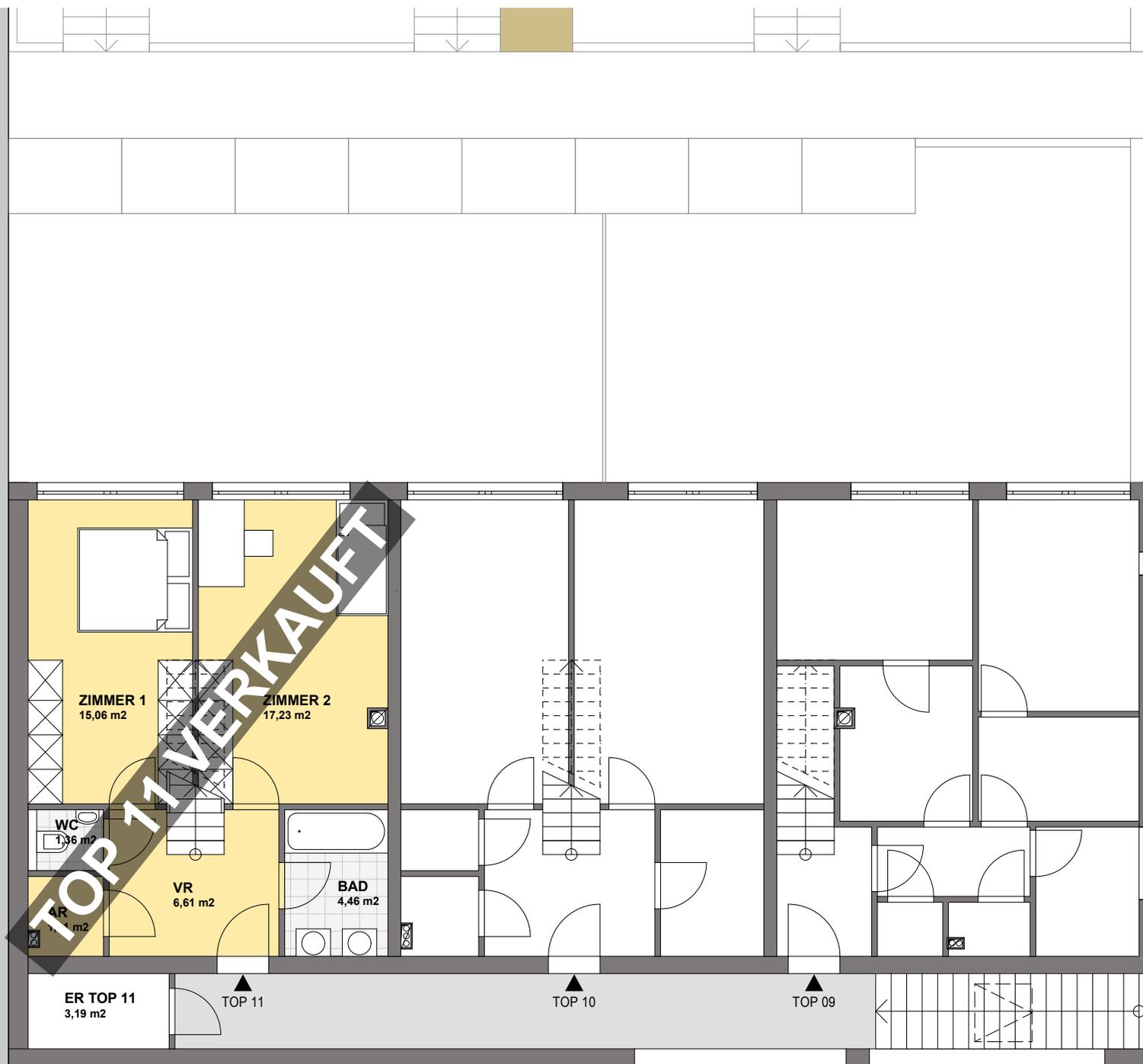
Unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung, infolge Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten.

Die Einrichtung ist illustrativ dargestellt, Boden- und Wandbeläge, Elektro-, Sanitär- und sonstige Ausstattung laut gültiger Bau- und Ausstattungsbeschreibung.



SCHWARZ
ARCHITEKT

Arch. DI Dr. techn Karl-Heinz Schwarz
Enekelstraße 16, 1160 Wien
Tel: 01/985 19 18, Fax: 01/ 985 19 88
Mobil: 0650/301 63 60
e-mail: office@architekt-schwarz.com



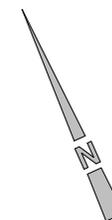
TOP 11

DACHGESCHOß

Wohnnutzfläche: 89,71 m²

Einlagerungsraum: 3,19 m²

Terrasse: 9,29 m²



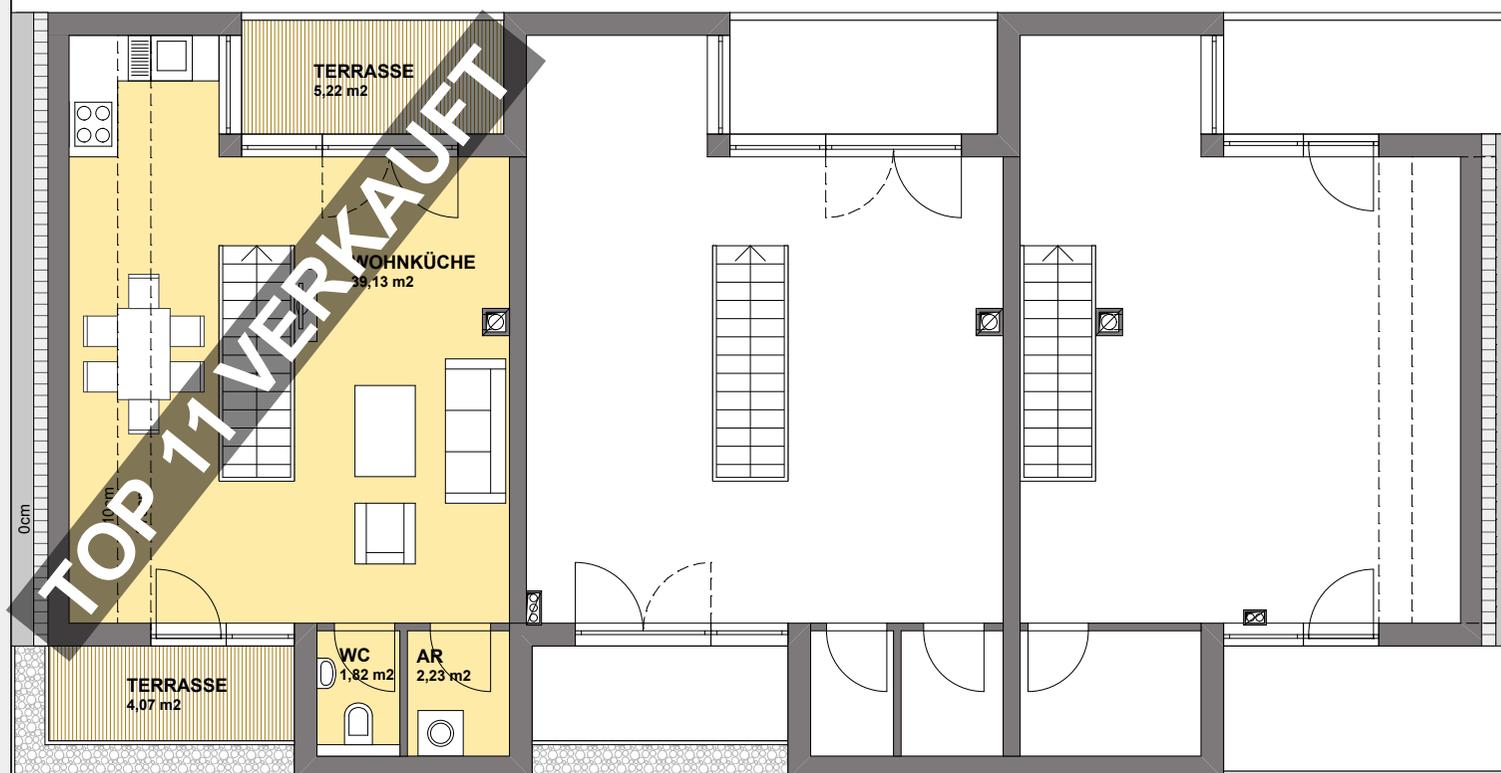
Unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung, infolge Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten.

Die Einrichtung ist illustrativ dargestellt, Boden- und Wandbeläge, Elektro-, Sanitär- und sonstige Ausstattung laut gültiger Bau- und Ausstattungsbeschreibung.



SCHWARZ
ARCHITEKT

Arch. DI Dr. techn Karl-Heinz Schwarz
Enekelstraße 16, 1160 Wien
Tel: 01/985 19 18, Fax: 01/ 985 19 88
Mobil: 0650/301 63 60
e-mail: office@architekt-schwarz.com



TOP 11 VERKAUFT